

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ ONICOIU-CONTIUTU STEFAN, CNP [REDACTED],
 având adresa de comunicare în: localitatea CUMIȘI DE AICI, str.
[REDACTED], nr. [REDACTED], bl. [REDACTED], sc. [REDACTED], et. [REDACTED], ap. [REDACTED], județul/sectorul
AICȘI, codul poștal 115300, e-mail [REDACTED], tel. [REDACTED],
 Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ [REDACTED], CNP [REDACTED],
 având adresa de comunicare în: localitatea [REDACTED], str.
[REDACTED], nr. [REDACTED], bl. [REDACTED], sc. [REDACTED], et. [REDACTED], ap. [REDACTED], județul/sectorul
[REDACTED], codul poștal [REDACTED], e-mail [REDACTED], tel. [REDACTED],
 vîndem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,4076 (ha),
 reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (*) 250.000 (lei).

¹⁾Se completează numele și prenumele proprietarilor terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: TERENUL EXTRAVILAN SE VINDE ÎMPREUNĂ CU
TERENUL ÎNTRILAN ÎN SUPRAȚIȘA DE 1970 P

²⁾Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință ³⁾ (*)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	<u>CUMIȘI DE AICI</u> <u>AICȘI</u>	<u>0,4076</u>	<u>1/1</u>	<u>85825</u>	<u>85825</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>TEREN ȘI PAȘUNE</u>	
Verificat primărie ⁴⁾									

(*)Declarăm că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:
 DA NU

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

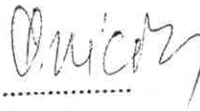
4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
ONICU - CONȘTIINȚA MARA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura



L.S.

Data 18-12-2023

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

LISTA preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

LISTA preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul (*) ARGES	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) Municipiul Curtea de Arges	Nr. .240din .18.12 2023 (*)

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 240/18.12.2023 depuse de domnul **ONICIOIU-CONSTANTIN STEFAN**, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:
 preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Onicioiu-Constantin Maria	Curtea de Arges, V. V. Tepes, nr. 4
2.	Onicioiu-Constantin Raluca	Curtea de Arges, V. V. Tepes, nr. 4

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Bujdoiu Mugurel Marian	Cartea de Argos, Str. Vlad Tepes, nr. 25A
2.	Bujdoiu Camelia Ionela	Cartea de Argos, Str. Vlad Tepes, nr. 25A
3.	Dragomir Gheorghe most(Dumitru Valentina)	Cartea de Argos, Str. Vlad Tepes, nr. 2

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. **45/2009** privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

|_| preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

|_| preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

PRIMAR
Constantin Panturescu
(numele și prenumele/semnătura)
L.S.



SECRETAR PRIMARIE
Isabel-Janina Zarioiu
(numele și prenumele/semnătura)



Data 18.10.2023

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) ARGES	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) Municipiul Curtea de Arges	Nr. 240 din 18.12.2023 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință doamnei Onicioiu-Constantin Maria , CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de preemtor rang I ,având domiciliul/ în: municipiul Curtea de Arges , str. ~~.....~~, nr. ~~.....~~, bl., sc., et., ap., județul/sectorul Arges , codul postal 115300 e-mail , tel., Oferta de vânzare nr. 240 din data de 18.12.2023 depusă de si domnul ONICIOIU-CONSTANTIN STEFAN ., privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,4076 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 85828, nr. carte funciară 85828 nr. tarla , nr. parcelă , categoria de folosință fanete, la prețul de 25000 (lei), afișată la sediul/site-ul www.primariacurteadearges@yahoo.com, al Primăriei municipiului Curtea de Arges județul Arges

PRIMAR

Constantin Panturescu

(numele și prenumele/semnătura)

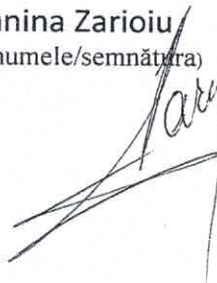
L.S.



SECRETAR PRIMARIE

Isabel-Janina Zarioiu

(numele și prenumele/semnătura)



Data 18.12.2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor. notate cu (*) sunt obligatoriu de completat

NOTIFICARE PREEMPTORI

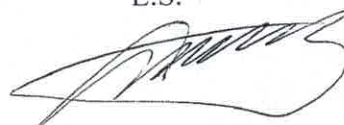
Județul (*) ARGES	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) Municipiul Curtea de Arges	Nr. 240 din 18.12.2023 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnei ONICIOIU-CONSTANTIN RALUCA , CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de preemtor rang I , având domiciliul/ în: municipiul Curtea de Arges , str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul Arges , codul poștal 115300 e-mail , tel., Oferta de vânzare nr. 240 din data de 18.12.2023 depusă de și domnul ONICIOIU-CONSTANTIN STEFAN ., privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,4076 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 85828, nr. carte funciară 85828 nr. tarla , nr. parcelă , categoria de folosință fanete, la prețul de 25000 (lei), afișată la sediul/site-ul www.primariacurteadearges@yahoo.com, al Primăriei municipiului Curtea de Arges județul Arges

PRIMAR

Constantin Panturescu
(numele și prenumele/semnătura)

L.S.



SECRETAR PRIMARIE

Isabel-Janina Zarioiu
(numele și prenumele/semnătura)


Data 18.12.2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor. notate cu (*) sunt obligatoriu de completat

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) ARGES	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) Municipiul Curtea de Arges	Nr. 240 din 18.12..2023 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință doamnei BUJDOIU MUGUREL MARIAN CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de preemtor rang III , având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: municipiul Curtea de Arges , str. ~~.....~~, județul/sectorul Arges , codul poștal 115300 e-mail , tel. , Oferta de vânzare nr. 240 din data de 18.12.2023 depusă de si domnul ONICIOIU-CONSTANTIN STEFAN ., privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,4076 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 85828, nr. carte funciară 85828 nr. tarla , nr. parcelă , categoria de folosință fanete, la prețul de 25000 (lei), afișată la sediul/site-ul www.primariacurteadearges@yahoo.com, al Primăriei municipiului Curtea de Arges județul Arges

PRIMAR

Constantin Panturescu
(numele și prenumele/semnătura)
L.S.



SECRETAR PRIMARIE

Isabel-Janina Zarioiu
(numele și prenumele/semnătura)



Data 18.12.2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor. notate cu (*) sunt obligatoriu de completat

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) ARGES	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) Municipiul Curtea de Arges	Nr. 240 din 18.12.2023 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință doamnei BUJDOIU CAMELIA IONELA , CNP/CIF(*), nr. de înregistrare (**), în calitate de preemtor rang I si rang III , având domiciliul/ în: municipiul Curtea de Arges , str. ~~.....~~ A, bl., sc., et., ap., județul/sectorul Arges , codul poștal 115300 e-mail , tel., Oferta de vânzare nr. 240 din data de 18.12.2023 depusă de si domnul ONICIOIU-CONSTANTIN STEFAN ., privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,4076 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 85828, nr. carte funciară 85828 nr. tarla , nr. parcelă , categoria de folosință fanete, la prețul de 25000 (lei), afișată la sediul/site-ul www.primariacurteadearges@yahoo.com, al Primăriei municipiului Curtea de Arges județul Arges

PRIMAR

Constantin Panturescu
(numele și prenumele/semnătura)

L.S.



SECRETAR PRIMARIE

Isabel-Janina Zarioiu
(numele și prenumele/semnătura)



Data 18.12.2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor. notate cu (*) sunt obligatoriu de completat

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) ARGES	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) Municipiul Curtea de Arges	Nr. 240 din 18.01.2023(*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință doamnei VIDOI FILOFTEIA, CNP/CIF _____ (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de preemtor grad III , având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: municipiul Curtea de Arges , str. ~~VIA TÂMBES, NR. 100~~, județul/sectorul Arges , codul poștal 115300 e-mail , tel. , Oferta de vânzare nr. 240 din data de 18.12.2023 depusă de și domnul ONICIOIU-CONSTANTIN STEFAN ., privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,4076 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 85828, nr. carte funciară 85828 nr. tarla, nr. parcelă, categoria de folosință fanete, la prețul de 25000 (lei), afișată la sediul/site-ul www.primariacurteadearges@yahoo.com, al Primăriei municipiului Curtea de Arges județul Arges

PRIMAR

Constantin Panturescu
(numele și prenumele/semnătura)
L.S.



SECRETAR PRIMARIE

Isabel-Janina Zarioiu
(numele și prenumele/semnătura)



Data 18.12.2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor. notate cu (*) sunt obligatoriu de completat

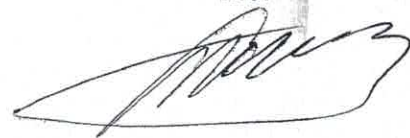
NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) ARGES	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) Municipiul Curtea de Arges	Nr. 240 din 18.01.2023(*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință doamnei DUMITRU VALENTINA (DRAGOMIR GHEORGHE MOST), CNP/CIF _____ (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de preemtor grad III, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: municipiul Curtea de Arges, str. _____, județul/sectorul Arges, codul poștal 115300 e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 240 din data de 18.12.2023 depusă de și domnul ONICIOIU-CONSTANTIN STEFAN, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,4076 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 85828, nr. carte funciară 85828 nr. tarla, nr. parcelă, categoria de folosință fanete, la prețul de 25000 (lei), afișată la sediul/site-ul www.primariacurteadearges@yahoo.com, al Primăriei municipiului Curtea de Arges județul Arges

PRIMARConstantin Panturescu
(numele și prenumele/semnătura)

L.S.


SECRETAR PRIMARIEIsabel-Janina Zarioiu
(numele și prenumele/semnătura)


Data 18.12.2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor. notate cu (*) sunt obligatoriu de completat